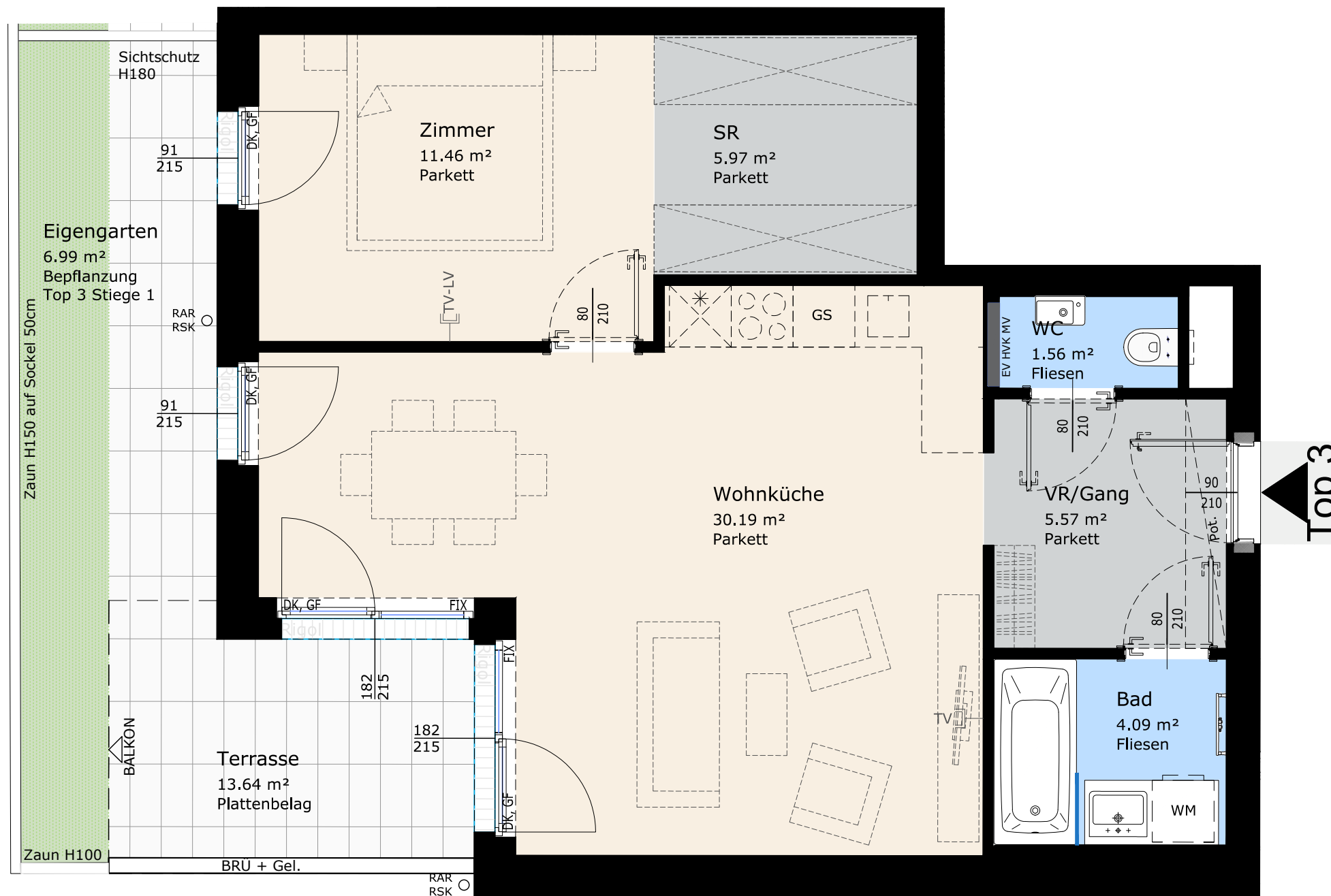
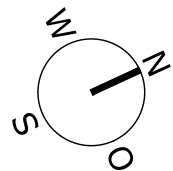


Stiege 1	Top 3
2 Zimmer	58.83 m ²
Terrasse:	13.64 m ²
Eigengarten:	6.99 m ²

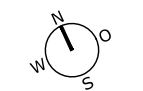
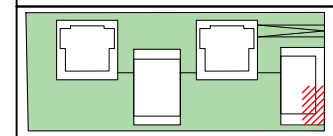


SÜBA

Wohnen. Werte. Wohlbefinden.

SÜBA AG
 Wipplingerstraße 35
 A-1010 Wien
 www.sueba.at
 Telefon: + 43 1 580 10

KELLERBERGLIVING
 1230 WIEN
 KELLERBERGGASSE 70 u. 70A



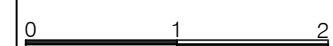
KELLERBERGGASSE 70A
 E2
TOP 3
 2-ZIMMER

STIEGE: 1
 EBENE: 2
 TOP: 3

WOHNFLÄCHE: 58.83 m²
 TERRASSE: 13.64 m²
 GARTEN: 6.99 m²

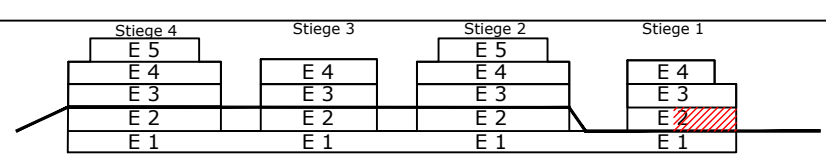
RAUMHÖHE: ca. 265 cm

Unverbindliche Plankopie. Änderungen während der Bauausführung infolge der Behördenauflagen, haustechnischer und konstruktiver Maßnahmen vorbehalten. Alle Maße sind in Zentimeter, sofern nicht anders angegeben. Türkoten sind Durchgangslichter. Höhenangaben beziehen sich auf FOK. Längen-, Höhen-, Flächenangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Bauübliche Toleranzen sind zulässig. Dieser Plan ist nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar. Naturmaße erforderlich! Die Einrichtung ist illustrativ dargestellt und wird nicht geliefert. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattung laut gültiger Ausstattungsbeschreibung. Duschtassen sind optional (auf Sonderwunsch).



Datum: 27.02.2019

LICHTBLAU | SPINDLER
 ARCHITEKTEN
 www.lichtblauspindler.at



TV - Steckdose	AD Abgehängte Decke	D Dreh-Fenster	FIX Fixverglasung	HVK Heizverteilerkasten	RAR Regenrohr
TV-LV - Steckdose	BA Bodenablauf	DK Drehkipp-Fenster	GF Gehflügel	MV Medienverteiler	SF Stehflügel
LV Leerverrohrung	BRÜ Brüstung	EV Elektroverteilerkasten	Gel. Geländer	OL Oberlicht	WM Waschmaschine
Entwässerungsrinne	DSP Deckensprung	FPH Fertigparapethöhe	GS Geschirrspüler	Pot. Poterie	* Kühlschrank