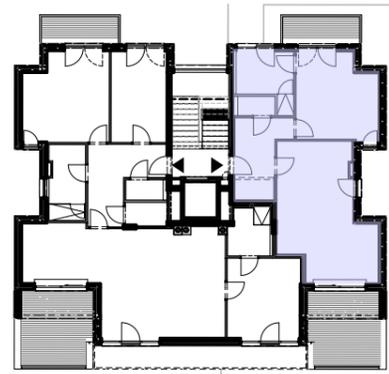
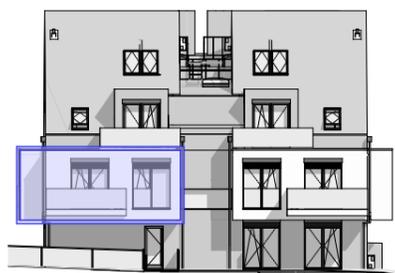


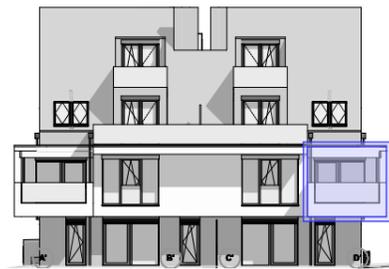
SCHNITT 1:350



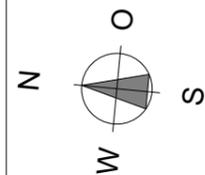
ÜBERSICHT 1:350



ANSICHT EINGANG



ANSICHT GARTEN



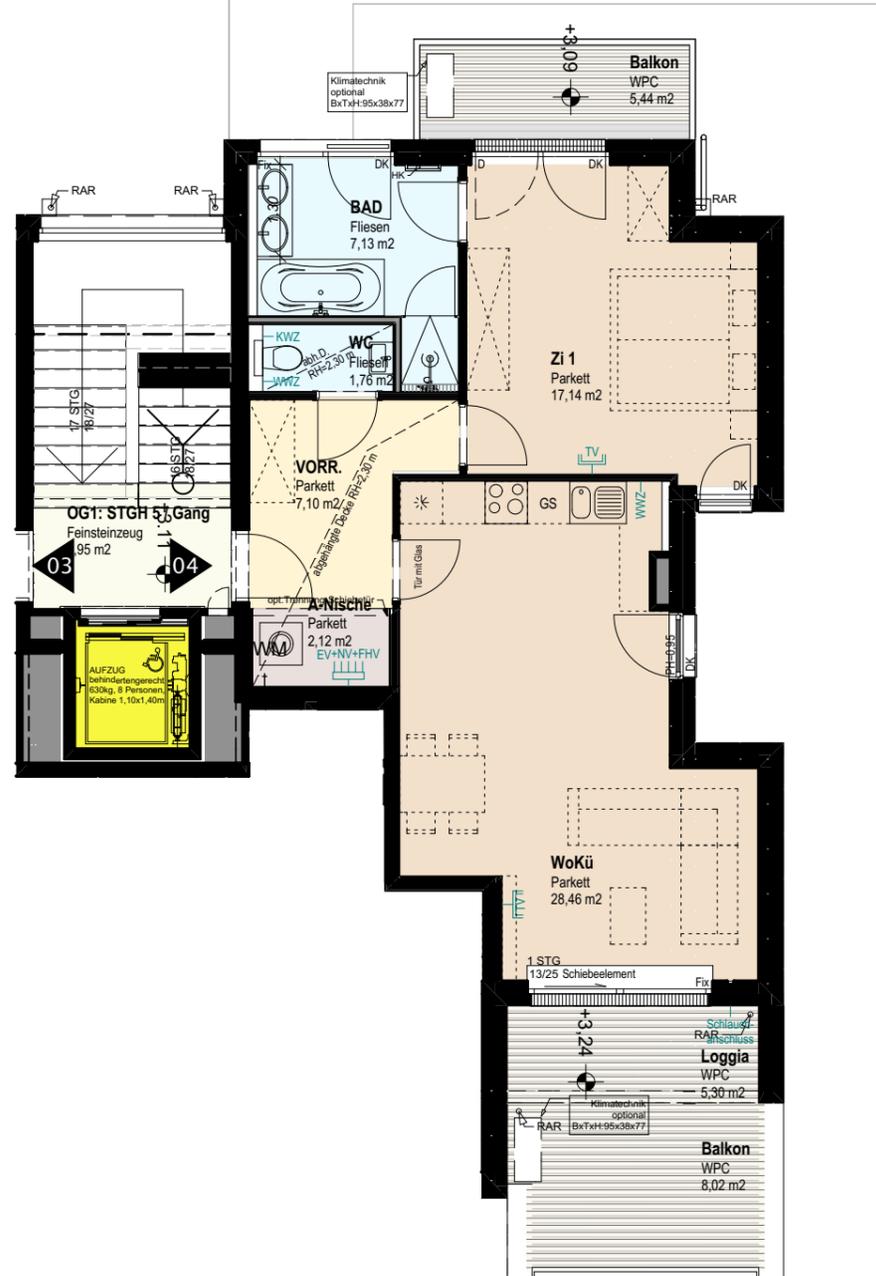
1:100

Format A3



PROJEKTÄNDERUNGEN VORBEHALTEN!

ANSICHT EINGANG



ANSICHT GARTEN

FARBLEGENDE

WaldPark	Weg	Verkehrsfäche / Gang	Abstellraum	Fahrrad / Kinderwagenabstellraum
Eigengarten	Aufenthalt	Sanitär	Vorraum	Lit
				Haustechnik



SÜBA Bau und Baubetreuung AG

A 1040 Wien, Paulanergasse 15/6 www.sueba.at
T: +43 1 580 10 office@sueba.at

Villa 5/ TOP 04
1. OBERGESCHOSS
2-Zimmer Wohnung

TOP 4	VILLA 5
Balkon	13,46 m ²
Loggia	5,30 m ²
Wohnnutzfläche	63,71 m ²
SUMME	82,47 m²

Raumhöhe mind. 2,50 m



LAGEPLAN 1:1000

ALLGEMEIN:
Alle Fenster raumhoch oder gesondert gekennzeichnet.
Wohnungseingangstüren sind 90/210cm. Innentüren sind 80X210cm.
Innentüren zwischen VORR. und WoZi - mit Glas

ABKÜRZUNGEN

ORDNUNGSNUMMER	ON	DREH- & KIPPFÜGEL	DK
ERSATZPFLANZUNG	EP	nur DREHFLÜGEL	D
ERDGESCHOSS	EG	OBERLICHT	OL
OBERGESCHOSS	OG	HEIZKÖRPER	HK
DACHGESCHOSS	DG	WARMWASSERZÄHLER	WWZ
GALERIE	GA	KALTWASSERZÄHLER	KWZ
UNTERGESCHOSS	UG	NIEDERSpannungsVERTEILER	NV
ABSTELLRAUM	AR	ELEKTROVERTEILER	EV
PARAPETHÖHE	PH	FUSSBODENHEIZUNGSVERTEILER	FHV
FIXVERGLASUNG	FIX	EINMÜNDUNG + PUTZTÜR	EM+PT
		REGENWASSERROHR	RAR
		BRANDRAUCHENTLÜFTUNG	BRE

±0,00 bezogen auf Projekt 0,00
Höhe = relative höhe zu GOK